

Zarządzenie Nr 434/24

Wójta Gminy Nowa Ruda

z dnia 03 października 2024 roku

w sprawie ustalenia wysokości stawek wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2024 r. poz. 1465), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), **Wójt Gminy Nowa Ruda zarządza, co następuje:**

§ 1. Ustala się stawki wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowa Ruda:

1. położonej w granicach działki numer 171/12 we wsi Jugów o powierzchni ogólnej 31,00 m², zabudowanej garażem blaszanym (nakłady na gruncie stanowią własność posiadacza nieruchomości), w wysokości 39,68 zł miesięcznie netto, za okres od 01.08.2024 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
2. położonej w granicach działki numer 510/11 we wsi Jugów o powierzchni ogólnej 49,00 m², w tym części o powierzchni 20,00 m² zabudowanej garażem blaszanym (nakłady na gruncie stanowią własność posiadacza nieruchomości), w wysokości 57,33 zł miesięcznie netto, za okres od 01.05.2024 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
3. położonej w granicach części działki numer 158/10 we wsi Jugów o powierzchni 63,00 m², zagospodarowanej na ogród przydomowy, w wysokości 8,32 zł miesięcznie netto, za okres od 22.06.2024 r. do dnia zawarcia umowy dzierżawy,
4. położonej w granicach działki numer 249/7 we wsi Włodowice o powierzchni 21,00 m², zabudowanej помещением gospodarczym (nakłady na gruncie stanowią własność posiadacza nieruchomości), w wysokości 22,05 zł miesięcznie netto, za okres od 01.03.2024 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
5. położonej w granicach części działki numer 373/13 we wsi Jugów o powierzchni 5,60 m², zabudowanej komórką gospodarczą o powierzchni 5,60 m², w wysokości 6,24 zł miesięcznie netto, za okres od 01.12.2023 r. do dnia zawarcia umowy najmu,

6. położonej w granicach części działki numer 373/13 we wsi Jugów o powierzchni 11,20 m², zabudowanej dwoma komórkami gospodarczymi o powierzchni 11,20 m², w wysokości 12,48 zł miesięcznie netto, za okres od 01.12.2023 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
7. położonej w granicach części działki numer 239/9 we wsi Włodowice o powierzchni 96,00 m², zagospodarowanej na ogród przydomowy, w wysokości 12,48 zł miesięcznie netto, za okres od 02.04.2024 r. do dnia zawarcia umowy dzierżawy,
8. położonej w granicach niezabudowanej działki numer 402/6 we wsi Dzikowiec o powierzchni 400,00 m², wykorzystywanej jako teren komunikacyjny, w wysokości 68,00 zł miesięcznie netto, za okres od 05.07.2024 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
9. położonej w granicach części działek numer 147 oraz 146/1 we wsi Przygórze o łącznej powierzchni 111,00 m², w tym w części o powierzchni 7,00 m² zabudowana częścią garażu murowanego oraz częścią garażu blaszanego (nakłady na gruncie nie są własnością Gminy Nowa Ruda), w wysokości 23,38 zł miesięcznie netto, za okres od 28.09.2023 r. do dnia zawarcia umowy dzierżawy,
10. położonej w granicach części działki numer 76/40 we wsi Włodowice o powierzchni ogólnej 373,00 m², w części zagospodarowanej na ogród przydomowy oraz w części o powierzchni 7,00 m² zabudowanej altaną (nakłady na gruncie stanowią własność posiadacza nieruchomości), w wysokości 40,15 zł miesięcznie netto, za okres od 01.07.2024 r. do dnia zawarcia umowy dzierżawy,
11. położonej w granicach części działek numer 76/40 oraz 76/42 we wsi Włodowice o powierzchni 308,00 m², zagospodarowanej na ogród przydomowy, w wysokości 27,72 zł miesięcznie netto, za okres od 01.07.2024 r. do dnia zawarcia umowy dzierżawy,
12. położonej w granicach części działek numer 76/41 oraz 74/42 we wsi Włodowice o powierzchni ogólnej 500,00 m², zagospodarowanej na ogród przydomowy, w wysokości 35,00 zł miesięcznie netto, za okres od 01.07.2024 r. do dnia zawarcia umowy dzierżawy,
13. położonej w granicach części działki numer 412/3 we wsi Bożków, o powierzchni 170,00 m², zagospodarowanej na ogród przydomowy, w wysokości 18,70 zł miesięcznie netto, za okres od 08.07.2024 r. do dnia zawarcia umowy dzierżawy,
14. położonej w granicach części działki numer 147 we wsi Przygórze o powierzchni 71,00 m², w części o powierzchni 56,00 m² zagospodarowanej na ogród przydomowy oraz w części o powierzchni 15,00 m² zabudowanej garażem (nakłady na gruncie nie są własnością Gminy

Nowa Ruda), w wysokości 26,74 zł miesięcznie netto, za okres od 28.09.2023 r. do dnia zawarcia umowy dzierżawy.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

/Wójt Gminy Nowa Ruda - Adrianna Mierzejewska/