

Zarządzenie Nr 156/24

Wójta Gminy Nowa Ruda

z dnia 11 kwietnia 2024 roku

w sprawie ustalenia wysokości stawek wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), **Wójt Gminy Nowa Ruda zarządza, co następuje:**

§ 1. Ustala się stawki wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowa Ruda:

1. położonej w granicach części działki numer 887/26 we wsi Ludwikowice o powierzchni 17,34m², zabudowanej garażem (nakłady stanowią własność posiadacza nieruchomości), w wysokości 19,49 zł miesięcznie netto za okres od 16.10.2023 r. do dnia 31.12.2024 r. oraz w wysokości 21,71 zł miesięcznie netto w okresie od 01.01.2024 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
2. położonej w granicach części działki numer 887/26 we wsi Ludwikowice o powierzchni 16,25 m², zabudowanej budynkiem gospodarczym, w wysokości 14,91 zł miesięcznie netto za okres od 16.10.2023 r. do dnia 31.12.2024 r. oraz w wysokości 16,61 zł miesięcznie netto w okresie od 01.01.2024 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
3. położonej w granicach części działki numer 373/13 we wsi Jugów o powierzchni 5,60 m², zabudowanej komórką gospodarczą, w wysokości 5,60 zł miesięcznie netto za okres od 01.12.2023 r. do dnia 31.12.2024 r. oraz w wysokości 6,24 zł miesięcznie netto w okresie od 01.01.2024 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
4. położonej w granicach części działki numer 1155/2 we wsi Ludwikowice o powierzchni 10,00 m², zabudowanej budynkiem gospodarczym, w wysokości 10,50 zł miesięcznie netto za okres od 01.10.2023 r. do dnia 31.12.2024 r. oraz w wysokości 11,70 zł miesięcznie netto w okresie od 01.01.2024 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
5. położonej w granicach części działki numer 179/2 we wsi Jugów o powierzchni 15,00 m², zabudowanej garażem, w wysokości 17,19 zł miesięcznie netto za okres od 11.08.2023 r.

do dnia 31.12.2024 r. oraz w wysokości 19,15 zł miesięcznie netto w okresie od 01.01.2024 r. do dnia zawarcia umowy najmu,

6. położonej w granicach części działki numer 239/11 we wsi Włodowice o powierzchni 13,00 m², zabudowanej częścią budynku gospodarczego – dwiema komórkami gospodarczymi nr 3 i 4 o łącznej powierzchni 10,00 m², w wysokości 13,65 zł miesięcznie netto za okres od 27.12.2023 r. do dnia 31.12.2024 r. oraz w wysokości 15,21 zł miesięcznie netto w okresie od 01.01.2024 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
7. położonej w granicach części działki numer 315/1 we wsi Jugów o powierzchni 22,00 m², zabudowanej komórką gospodarczą o powierzchni 10,00 m² (nakłady własne posiadacza nieruchomości), w wysokości 16,83 zł miesięcznie netto za okres od 18.09.2023 r. do dnia 31.12.2024 r. oraz w wysokości 18,75 zł miesięcznie netto w okresie od 01.01.2024 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
8. położonej w granicach części działki numer 91/14 we wsi Ludwikowice Kłodzkie o powierzchni 45,00 m², zagospodarowanej na ogród przydomowy, w wysokości 4,51 zł miesięcznie netto za okres od 01.04.2024 r. do dnia zawarcia umowy dzierżawy,
9. położonej w granicach części działki numer 822/8 we wsi Bożków o powierzchni 327,00 m², w części o powierzchni 21,00 m² zabudowanej dwoma garażami blaszanymi (nakłady własne posiadacza nieruchomości), w wysokości 36,27 zł miesięcznie netto za okres od 13.01.2024 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
10. pomieszczenia garażowego o pow. 26,00 m² w budynku Wolibórz 19A w granicach części działki numer 781 we wsi Wolibórz, w wysokości 64,76 zł miesięcznie netto za okres od 05.02.2024 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
11. pomieszczenia garażowego o pow. 46,00 m² w budynku Wolibórz 19A w granicach części działki numer 781 we wsi Wolibórz, w wysokości 114,54 zł miesięcznie netto za okres od 05.02.2024 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
12. położonej w granicach części działki numer 373/13 we wsi Jugów o powierzchni 11,20 m², zabudowanej dwiema komórkami gospodarczymi, w wysokości 11,20 zł miesięcznie netto za okres od 01.12.2023 r. do dnia 31.12.2024 r. oraz w wysokości 12,48 zł miesięcznie netto w okresie od 01.01.2024 r. do dnia zawarcia umowy najmu,
13. położonej w granicach części działki numer 91/14 we wsi Ludwikowice Kłodzkie o powierzchni 110,00 m², zagospodarowanej na ogród przydomowy, w wysokości 9,80 zł miesięcznie netto za okres od 01.04.2024 r. do dnia zawarcia umowy dzierżawy,

14. położonej w granicach części działki numer 873/6 we wsi Ludwikowice Kłodzkie o powierzchni 216,00 m², w części zagospodarowanej na ogród przydomowy oraz w części zabudowanej altaną i garażem (nakłady własne wnioskodawcy), w wysokości 42,58 zł miesięcznie netto za okres od 01.04.2024 r. do dnia zawarcia umowy dzierżawy,

15. położonej w granicach części działki numer 173/3 we wsi Bieganów o powierzchni 459,00 m², zagospodarowanej na ogród przydomowy, w wysokości 30,68 zł miesięcznie netto za okres od 01.04.2024 r. do dnia zawarcia umowy dzierżawy.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

/Z up. Wójta – Anna Zawiślak – Zastępca Wójta/