

**Zarządzenie Nr 147/24 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 04 kwietnia 2024 roku
w sprawie przeznaczenia do użyczenia i zawarcia kolejnej umowy użyczenia oraz
ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia stanowiących
własność Gminy Nowa Ruda**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), § 4, § 5 ust. 1 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dolno. z 2013 r. poz. 1851 z późn. zm.),

Wójt Gminy Nowa Ruda zarządza, co następuje:

§1.1. Przeznacza się do użyczenia i zawarcia kolejnej umowy użyczenia na czas oznaczony od dnia 11.06.2024 r. do dnia 30.06.2026 r., na rzecz Stowarzyszenia pn.: „KS Tom-Dar.

Ludwikowice” z siedzibą 57-450 Ludwikowice Kłodzkie, ul. Fabryczna 9, część działki gruntu oznaczonej geodezyjnie numerem 155 AM-1 o powierzchni 0,02 ha położonej w Jugowie, w ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego sklasyfikowanej jako Bz- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, zabudowanej budynkiem zaplecza socjalnego dla boiska sportowego w związku z wykonywaniem celów statutowych Biorącego do używania, w szczególności: organizowaniem i propagowaniem sportu wśród dzieci i młodzieży oraz osób pełnoletnich, upowszechnianiem kultury fizycznej, sportu i rekreacji, zapewnieniem młodzieży możliwości udziału w sporcie, prowadzeniem szkoleń sportowych, określoną szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda, na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Jugów. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

/Z up. Wójta Anna Zawiślak - Zastępca Wójta/

Załącznik do zarządzenia Nr 147/24

Wójta Gminy Nowa Ruda

z dnia 04 kwietnia 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 04 kwietnia 2024 r. do dnia 24 kwietnia 2024 r.

1. **Położenie nieruchomości:** Jugów
2. **Numer działki:** część działki nr 155
3. **Księga Wieczysta:** brak
4. **Powierzchnia użyczonej nieruchomości:** 0,02 ha
5. **Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania:** część działki gruntu oznaczonej geodezyjnie numerem 155, AM-1, o powierzchni 0,02 ha, położonej w Jugowie, w ewidencji gruntów i budynków Starosty Kłodzkiego sklasyfikowanej jako Bz- tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, zabudowanej budynkiem zaplecza socjalnego dla boiska sportowego, przeznaczonej do użyczenia w związku z wykonywaniem celów statutowych Stowarzyszenia pn.: „KS Tom-Dar. Ludwikowice” z siedzibą 57-450 Ludwikowice Kłodzkie, ul. Fabryczna 9, w szczególności: organizowaniem i propagowaniem sportu wśród dzieci i młodzieży oraz osób pełnoletnich, upowszechnianiem kultury fizycznej, sportu i rekreacji, zapewnieniem młodzieży możliwości udziału w sporcie, prowadzeniem szkoleń sportowych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Ruda dla części obrębu wsi Jugów, zatwierdzonym uchwałą Nr 239/XXXIV/21 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 30 czerwca 2021 r. (Dz. U. Województwa Dolnośląskiego poz. 3474 z dnia 14 lipca 2021 r.) działka nr 155 przeznaczona jest jako:
 - 1) teren usług sportu, leży w granicach terenu oznaczonego na rysunku ww. planu symbolem US.2,
 - 2) teren dróg publicznych klasy dojazdowej, leży w granicach terenu oznaczonego na rysunku ww. planu symbolem KDD.8
 - 3) teren dróg wewnętrznych, leży w granicach terenu oznaczonego na rysunku ww. planu symbolem KDW.11

Dodatkowo działka ta położona jest w specjalnym obszarze ochrony – „Ostoja Nietoperzy Gór Sowich” PLH 020071.

6. Termin trwania użyczenia: od dnia 11.06.2024 r. do dnia 30.06.2026 r.

7. Forma przeznaczenia do użyczenia: tryb bezprzetargowy

/Z up. Wójta Anna Zawiślak - Zastępca Wójta/

Do wiadomości:

- 1) Sołtys wsi - do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
- 2) Prasa lokalna - www.otoprzetargi.pl
- 3) a/a