

ZARZĄDZENIE NR 666/16
WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia 31 października 2016 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z póź. zm.) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 art. 34 ust.1, pkt 3, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z póź. zm.) oraz § 4 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851) z póź. zm.,

Wójt Gminy Nowa Ruda z a r z ą d z a c o następuje :

§ 1.

1.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 10 położonego w Jugowie, ul. Jana nr 1, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 149/54 o pow. 661m² i Kw Nr SW2K/00012490/4, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 1 do zarządzenia.

2.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Ludwikowicach Kł., ul. Główna nr 40, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 1156/2 o pow. 1609m² i Kw Nr SW2K/00016169/3, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 2 do zarządzenia.

3.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w Świerkach nr 5, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 145/2 o pow. 400m² i Kw Nr SW2K/00013798/0, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 3 do zarządzenia.

§ 2.

1.Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

2. Wykazy o których mowa w ust.1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości nr 1.

3.Informacja o wywieszeniu wykazów zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń sołectw Jugów, Ludwikowice Kł., Świerki

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 31.10.2016 roku do dnia 20.11.2016 roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	cena nieruchomości
1.	Jugów, ul. Jana nr 1/10	149/54	661	SW2K/00012490/4	Lokal mieszkalny nr 10,- położony na II piętrze budynku mieszkalnego, częściowo podpiwniczonego, wolnostojącego, wielokondygnacyjnego z poddaszem z ogólnodostępnym strychem, składa się z: 2 pokoi, kuchni, wc, przedpokoju i garderoby o pow. użytkowej 38,04m ² . Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 980/10000cz. Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, co indywidualne i ogrzewanie piecowe. Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Nowa Ruda nie obowiązuje od 01.01.2004r., zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami.	na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym	50 700,00zł

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa lokalna
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) bip- strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 31.10.2016 roku do dnia 20.11.2016 roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Ogółem cena nieruchomości
1.	Ludwikowice Kł., ul. Główna nr 40/2	1156/2	1609	SW2K/0001616 9/3	Lokal mieszkalny nr 2,- położony na parterze budynku mieszkalno - użytkowego, cztero -kondygnacyjnego z poddaszem, podpiwniczonego ,wolnostojącego o 8 lokalach mieszkalnych i 2 lokalach użytkowych, wybudowanym w 1900 roku - składa się z: 2 pokoi, 2 kuchni, przedpokoju i schowka o łącznej pow. użytkowej 74,80m ² , wc wspólne. Do pomieszczeń przynależnych zaliczono, piwnicę o pow. użytkowej 2,19m ² oraz komórkę gospodarczą usytuowaną na zewnątrz budynku mieszkalnego o pow. 6,00m ² . Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 1267/10000cz. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dla cz. wsi Ludwikowice Kł. działka nr 1156/2 przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami, oraz w części posiada status drogi dojazdowej głównej i w części status drogi dojazdowej wewnętrznej, w części przeznaczona jest na tereny wód powierzchniowych. Działka znajduje się w strefie K – ochrony krajobrazu kulturowego.	na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym	74 700,00 zł

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

Do wiadomości:

- 1) prasa lokalna
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) bip – strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 31.10.2016r. do dnia 20.11.2016r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości (sposób zagospodarowania)	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Ogółem cena nieruchomości
1.	Świerki nr 5	145/2	400	SW2K/0001379 8/0	Lokal mieszkalny nr 5,- położony na poddaszu budynku mieszkalnego, wielolokalowego, parterowego z poddaszem- składa się z: 2 pokoi i kuchni, o pow. użytkowej 52,00m ² , wc w komórce przyległej do budynku, do wspólnego użytku. Do lokalu przynależy piwnica o pow.4,25m ² . Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 2369/10000cz. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka nr 145/2 przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, w ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako tereny mieszkaniowe – B.	na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym	49 190,00 zł

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa lokalna
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) bip- strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda