

**ZARZĄDZENIE NR 322/17
WÓJTA GMINY NOWA RUDA**

z dnia 14 lipca 2017 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z póź. zm.) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 art. 34 ust.1, pkt 3, art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z póź. zm.) oraz § 4 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851) z póź. zm.,

Wójt Gminy Nowa Ruda z a r z ą d z a co następuje :

§ 1.

1.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 1-7, położonego w Jugowie, ul. Główna nr 74, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 373/5 o pow. 518m² i Kw Nr SW2K/00012463/6, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 1 do zarządzenia.

2.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 1, położonego w Czerwieńczycach nr 24, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 82/1 o pow. 900m² i Kw Nr SW2K/00025497/7, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 2 do zarządzenia.

3.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 3, położonego w Ludwikowicach Kł., ul. J. Kasprowicza nr 35, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 409/3 o pow. 1403m² i Kw Nr SW2K/00026620/6, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 3 do zarządzenia.

§ 2.

1.Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

2. Wykazy o których mowa w ust.1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości nr 1.

3.Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Jugów, Czerwieńczyce, Ludwikowice Kł.

§3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Wójta
Gminy Nowa Ruda Nr 322/2017
z dnia 14 lipca 2017 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 14 lipca 2017 roku do dnia 3 sierpnia 2017 roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Ogółem cena nieruchomości
1.	Jugów, ul. Główna nr 74	373/5	518	SW2K/00012463/6	Lokal mieszkalny nr 1-7, położony na parterze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, wolnostojącego, podpiwniczonego, trzykondygnacyjnego z poddaszem użytkowym, wybudowanym w 1900 rokiem - składa się z: 4 pokoi, kuchni, łazienki z wc 2 przedpokoi i komunikacji o pow. użytkowej 82,72m ² . Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 27/100cz. Lokal wyposażony jest w: instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną z odprowadzeniem ścieków do zbiornika bezodpływowego, ogrzewanie własne (piec na paliwo stałe z podkrową. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dla cz. wsi Jugów działka nr przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami, znajduje się w strefie K ochrony krajobrazu kulturowego, w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Powiatu Kłodzkiego sklasyfikowana jako tereny mieszkaniowe – B.	na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym	124 800,00 zł

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa lokalna
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń sołectwa
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4)bip- strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Wójta
Gminy Nowa Ruda Nr 322/2017
z dnia 14 lipca 2017 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 14 lipca 2017 roku do dnia 3 sierpnia 2017 roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Ogółem cena nieruchomości
1.	Czerwieńczyce nr 24	82/1	900	SW2K/0002549/7/7	Lokal mieszkalny nr 1- położony na parterze budynku, mieszkalnego, wielorodzinnego, wolnostojącego, podpiwniczonego, dwukondygnacyjnego z poddaszem użytkowym, wybudowanym w 1900 rokiem - składa się z: pokoju, kuchni i korytarza o pow. użytkowej 47,30m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 5,05m ² , komórka o pow. 3,71m ² i wc o pow. 1,79m ² w budynku gospodarczym, położonym na posesji. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 2659/10000cz. Lokal wyposażony jest w: instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną, ogrzewanie CO, piec w kuchni. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dz. nr 82/1 przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Powiatu Kłodzkiego sklasyfikowana jako B.	na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym	52 800,00 zł

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa lokalna
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń sołectwa
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) bip- strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Wójta
Gminy Nowa Ruda Nr 322/2017
z dnia 14 lipca 2017 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 14 lipca 2017 roku do dnia 3 sierpnia 2017 roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Ogółem cena nieruchomości
1.	Ludwikowice Kł.ul. Jana Kasprowicza nr 35	409/3	1403	SW2K/00026620/6	Lokal mieszkalny nr 3- położony na parterze budynku, mieszkalnego, wielorodzinnego, wolnostojącego, podpiwniczonego, trzykondygnacyjnego z poddaszem użytkowym, wybudowanym w 1900 roku - składa się z: 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o pow. użytkowej 48,31m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 1,84m ² . Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 1130/10000cz. Lokal wyposażony jest w: instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną, ogrzewanie CO, piec w kuchni Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dla cz. wsi Ludwikowice Kł. dz. nr 409/1 przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami, w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej przez Starostę Powiatu Kłodzkiego sklasyfikowana jako B.	na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym	74 500,00 zł

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa lokalna
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń sołectwa
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) bip- strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

