

ZARZĄDZENIE NR 254/17

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia 23 maja 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących własność Gminy Nowa Ruda

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 4 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 z późn. zm.),

Wójt Gminy Nowa Ruda z a r z ą d z a, co następuje.

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość zabudowaną w granicach działki nr 852/1 o powierzchni 0,27 ha położoną w Świerkach, KW Nr SW2K/00028042/4.

§ 2.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży dotyczący nieruchomości opisanej w § 1.

2.2 Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Świerki, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
Wykaz wywiesza się na okres od dnia 23.05.2017 r. do dnia 13.06.2017 r.

Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. ogólna nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Cena nieruchomości
Obręb Świerki	852/1 AM-1	0,27 ha	SW2K/00028042/4	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalno - gospodarczym w granicach działki nr 852/1 o powierzchni 0,27 ha, AM-1, obręb Świerki, działka sklasyfikowana jest jako Br-LIV. Kształt działki nieregularny. Dojazd do działki drogą gruntową nieutwardzoną w granicach działki nr 855 i 852/3 od głównej osi komunikacyjnej wsi. Znajdujący się na działce budynek stanowi pustostan wzniesiony przed rokiem 1930, murowany o powierzchni użytkowej ok. 200m2, parterowy z poddaszem, podpiwniczony. W granicach działki znajduje się studnia, będąca ujęciem wody pitnej dla działki sąsiedniej nr 854, a także „oczko wodne”. W pozostałej części działki jest niezabudowana i nieurządzona, zagospodarowana zielenią niską oraz pojedynczymi drzewami grabu i świerków. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Terenu Górniczego Złoża Melafiru „Świerki” działka przeznaczona jest w części na cele zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem funkcji usługowej o charakterze nieuciążliwym, w części na cele rolne.	przetarg	70.000,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

- 1.osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2.osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami - korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do wiadomości:

1. Sołectwo Świerki - do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
2. Prasa lokalna
3. a/a

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

