

ZARZĄDZENIE NR 219/17

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

Z DNIA 21 kwietnia 2017 ROKU

w sprawie przeznaczenia do zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowa Ruda

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2, art. 30 ust. 2 pkt. 3, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), art. 603 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2017 r. poz. 459), § 4, § 5, § 8 ust.1 pkt 1 i ust. 2 pkt 1, § 14 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (z późn. zm.), Wójt Gminy Nowa Ruda zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do zamiany: nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Nowa Ruda, położoną w Woliborzu w granicach działek nr 642/2 i 642/3 o powierzchni 0,0149 ha, KW Nr SW2K/00028013/2 na nieruchomość stanowiącą współwłasność osób fizycznych, położoną w Woliborzu w granicach działki nr 641/1 o powierzchni 0,0227 ha, KW Nr SW2K/00003247/0.
2. Zamiana nieruchomości dokonywana jest w związku z koniecznością realizacji przez Gminę Nowa Ruda obowiązków ustawowych obejmujących sprawy związane z gminnymi drogami oraz organizacją ruchu drogowego, w celu regulacji stanu prawnego.
3. Koszty związane z przystosowaniem nieruchomości do zamiany strony poniosą w następujący sposób: koszty związane z podziałem działki nr 642 Gmina Nowa Ruda poniesie do wysokości kosztów podziału na dwie działki, pozostałe koszty związane z podziałem tej działki poniosą współwłaściciele działki nr 641/1 w Woliborzu. Koszty związane z wyceną działek przeznaczonych do zamiany, zakupem niezbędnych materiałów w Starostwie Powiatowym, koszty notarialne i sądowe poniosą w całości współwłaściciele działki nr 641 w Woliborzu.
4. W przypadku nierównych wartości zamienianych nieruchomości zastosowana będzie dopłata, której wysokość będzie równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi z dniem wydania.

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

