

ZARZĄDZENIE NR 556/19

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia 19 listopada 2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących własność Gminy Nowa Ruda**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, poz. 1696 i poz. 1815), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204; zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716 i poz. 1924) oraz § 4 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 zm. Dolno. z 2013 r. poz. 1851; zm.: Dolno. z 2014 r. poz. 1824 i poz. 2953, z 2015 r. poz. 4379 oraz z 2016 r. poz. 1665 i poz. 4413).

Wójt Gminy Nowa Ruda z a r z ą d z a, co następuje.

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową położoną w Ludwikowicach Kłodzkich, w granicach działki nr 18/6 o powierzchni 0,0980 ha, KW Nr SW2K/00021330/1.

§ 2.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, dotyczący nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Ludwikowice Kłodzkie, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. Wójta
Ryszard Czerewaty
Zastępca Wójta

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
19.11.2019 r. do dnia2019 r.
09.12.2019 r.

| Położenie nieruchomości | Numer działki | Powierzchnia ogólna nieruchomości | Nr księgi wieczystej | Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania | Forma przeznaczenia do sprzedaży | Cena nieruchomości |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|----------------------|---|----------------------------------|---|
| Ludwikowice Kłodzkie ul. Sportowa | 18/6 AM-3 | 0,0980 ha | SW2K/00021330/1 | Nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 18/6 (PsIV) o powierzchni 0,0980 ha, Obręb Ludwikowice. Kształt działki jest regularny z różnicami wysokości, teren działki porośnięty trawą. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Ludwikowice Kłodzkie teren lokalizacji działki oznaczony jest jako 34-MNI teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami. | przetarg | 40.000,00 zł do ceny wylicytowanej zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

- osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- osoby, które są poprzednikami właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami - korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Do wiadomości:

- Sołectwo Ludwikowice Kłodzkie - do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
- Prasa lokalna www.otoprzetargi.pl
- a/a

Z pp. Wójta
Ryszard Czerewaty
Zastępca Wójta