

ZARZĄDZENIE NR 806/16

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia 27 grudnia 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz § 4 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 z późn. zm.),
Wójt Gminy Nowa Ruda **z a r z ą d z a**, co następuje.

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość niezabudowaną w granicach działek nr 65/6, 65/5, 66/11 o powierzchni 0,0577 ha położoną w Sokolcu, KW Nr SW2K/00027786/4.

§ 2.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży dotyczący nieruchomości opisanej w § 1.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1.

3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda, w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Sokolec.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
Wykaz wywiesza się na okres od dnia 27.12.2016 r. do dnia 16.01.2017 r.

Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. ogólna nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Cena nieruchomości
Sokolec	65/6 65/5 66/11 AM-1	0,0577 ha	SW2K/00027786/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działek nr 65/6 (PsIV) o powierzchni 0,0429 ha, 65/5 (dr) o powierzchni 0,0079 ha, 66/11 (dr) o powierzchni 0,0069 ha o powierzchni ogólnej 0,0577 ha, Obręb Sokolec, AM-I. Działki położone na terenie ze spadkiem, dojazd do działek stanowi droga asfaltowa. Działki porośnięte trawą, zakrzaczane z pojedynczymi drzewami owocowymi oraz samosiewami drzew szybko rosnących. Na terenie działki nr 66/11 znajduje się studnia kopana zużyta funkcjonalnie i technicznie w 100% . Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części wsi Sokolec działka nr 65/6 przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami, działka nr 66/11 w części przeznaczona jest jako droga dojazdowa wewnętrzna w części na cele usług, działka nr 65/5 przeznaczona jest jako droga dojazdowa wewnętrzna. Nieruchomość usytuowana jest w strefie K – ochrony krajobrazu kulturowego.	przetarg	14.000,00 zł do ceny wylicytowanej doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

- osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami - korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wnioski o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do wiadomości:

- Sołectwo Sokolec - do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
- Prasa lokalna www.otoprzetargi.pl
- a/a

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska