

ZARZĄDZENIE Nr 520/18
Wójta Gminy Nowa Ruda
z dnia 9 sierpnia 2018 roku

zmieniające zarządzenie w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego
Urzędu Gminy Nowa Ruda

Na podstawie art.33 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 roku poz.994 z późn. zm.) oraz oraz §81 ust.1 pkt 1 lit.a uchwały Nr 31/IX/03 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 30 czerwca 2003 roku w sprawie Statutu Gminy Nowa Ruda (tekst jednolity - Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 6 maja 2013 roku, poz.2942 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. W załączniku do zarządzenia Nr 724/17 Wójta Gminy Nowa Ruda z dnia 13 listopada 2017 roku w sprawie nadania Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Gminy Nowa Ruda, zmienionego zarządzeniem Nr 743/17 z dnia 29 listopada 2017 roku, zarządzeniem Nr 789/17 z dnia 20 grudnia 2017 roku oraz zarządzeniem Nr 284/18 z dnia 15 maja 2018 roku, wprowadza się następujące zmiany:

1) w §24 w ust.2 skreśla się pkt 75;

2) w §25 dodaje się pkt 24 w brzmieniu:

„24) realizacja zadań gminy określonych w przepisach dotyczących ułatwień w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących, w tym:

a) prowadzenie postępowań w sprawach dotyczących ustalenia lokalizacji inwestycji na podstawie wniosków składanych przez inwestorów, w tym kompletowanie dokumentów i kierowanie ich do publikacji na stronie BIP Gminy Nowa Ruda, informowanie o możliwości przedstawiania opinii do złożonych wniosków, występowanie o uzgodnienie wniosków z właściwymi organami,

b) przygotowywanie projektów uchwał Rady Gminy dotyczących ustalenia lokalizacji inwestycji oraz projektów uchwał o ustaleniu lokalnych standardów urbanistycznych, o których mowa w art. 19 ustawy z dnia 5 lipca 2018 roku o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących,

c) uwzględnianie zrealizowanych inwestycji w procedurach sporządzania planu miejscowego lub jego zmiany,

d) przygotowywanie porozumień z inwestorami określających sposób realizacji inwestycji towarzyszącej, sporządzanie projektów uchwał Rady Gminy dotyczących zawarcia porozumienia z inwestorami oraz współdziałanie w tym zakresie z właściwymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Gminy,

e) prowadzenie postępowań oraz wydawanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w odniesieniu do inwestycji mieszkaniowych.”;

3) w §26 dodaje się pkt 34 w brzmieniu:

„34) sporządzanie umów z inwestorami, określających zakres, termin i warunki zajęcia terenu w przypadkach, o których mowa w art.38 ustawy z dnia 5 lipca 2018 roku o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących.”;

4) w §27 dodaje się pkt 40 w brzmieniu:

„40) realizacja zadań gminy określonych w ustawie z dnia 5 lipca 2018 roku o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących, w tym:

- a) przygotowywanie projektów uchwał Rady Gminy dotyczących wyrażenia zgody na przekazanie przez inwestora na rzecz gminy kwoty odpowiadającej 5-letnim kosztom zapewnienia transportu i opieki w czasie przewozu dziecka, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 14 grudnia 2016 roku – Prawo oświatowe,
- b) przygotowywanie porozumień z inwestorami, dotyczących zobowiązania inwestorów do przekazania na rzecz gminy kwoty, o której mowa w lit.a), będących podstawą zawarcia umów w formie aktu notarialnego,
- c) wydawanie zaświadczeń w zakresie możliwości przyjęcia nowych uczniów w szkole podstawowej lub zapewnienia wychowania przedszkolnego dzieciom.”;

5) w §28 dodaje się pkt 47 w brzmieniu:

„47) realizacja zadań gminy określonych w ustawie z dnia 5 lipca 2018 roku o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących, w tym:

- a) współpraca z właściwymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Gminy w zakresie dotyczącym ustalenia stanu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych na terenie gminy w celu przygotowania projektu uchwały Rady Gminy o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszącej,
- b) współpraca z właściwymi komórkami organizacyjnymi Urzędu Gminy w zakresie dotyczącym określenia w drodze porozumienia zasad nabycia przez gminę własności lub prawa użytkowania wieczystego gruntu w celu przygotowania projektu uchwały Rady Gminy dotyczącego zawarcia porozumienia z inwestorem.”;

6) w §30 dodaje się pkt 13 w brzmieniu:

„13) realizacja zadań gminy określonych w ustawie z dnia 5 lipca 2018 roku o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących w zakresie uzgodnień wydawanych na wniosek właściwych organów, dotyczących zezwoleń na usunięcie drzew lub krzewów na terenie przewidzianym pod realizację inwestycji mieszkaniowych.”.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Urzędu Gminy Nowa Ruda.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania, z tym że §1 pkt 1 z mocą obowiązującą od dnia 23 sierpnia 2018 roku, a §1 pkt 2 do 6 z mocą obowiązującą od dnia 22 sierpnia 2018 roku.

Wójt

mgr Adrianna Mierzejewska