

ZARZĄDZENIE NR 20 /26
WÓJTA GMINY NOWA RUDA
z dnia 19 stycznia 2026 roku

w sprawie przeznaczenia do wynajęcia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda i ustalenia wysokości stawki czynszu za najem nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 roku, poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 z późn. zm.), § 4, § 5 ust. 1 uchwały nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dz. U. Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 z późn. zm.).

Wójt Gminy Nowa Ruda **zarządza**, co następuje:

§ 1.1. Przeznacza się do wynajęcia w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony do 3 lat, pomieszczenie użytkowe o powierzchni 91,00 m² w budynku mieszkalno – użytkowym w Bożkowie 89B – 57 441 Bożków, położonym w granicach działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 822/8, obręb Bożków, określoną szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

2. Nieruchomość stanowiącą własność Gminy Nowa Ruda przeznacza się do wynajęcia na cele związane z magazynowaniem, na okres 3 lat od daty podpisania umowy.

3. Stawkę czynszu za najem nieruchomości opisanej w ust. 1 ustala się w wysokości 0,40 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu miesięcznie netto, tj. 44,77 zł brutto miesięcznie (słownie: czterdzieści cztery złote 77/100 gr.), w tym 23% podatku Vat w wysokości 8,37 zł (słownie osiem złotych 37/100 gr.)

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1 ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 2, zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda, na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Sokolica. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Administracji Mieszkaniowej i Budownictwa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

(Na oryginale podpisała Wójt Gminy Nowa Ruda – Adrianna Mierzejewska)