

ZARZĄDZENIE NR 445/18

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia 23 lipca 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących własność Gminy Nowa Ruda**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 poz. 994 z późn. zm), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 4 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 z późn. zm.),

Wójt Gminy Nowa Ruda z a r z ą d z a, co następuje.

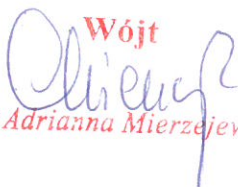
§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową w granicach działki nr 474/4 o powierzchni 0,0322 ha, KW Nr SW2K/00026448/6 położoną w Dzikowcu

§ 2.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży dotyczący nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Dzikowiec, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt

mgr Adrianna Mierzejewska

R. Kamińska

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
Wykaz wywiesza się na okres od dnia 23.07.2018 r. do dnia 13.08.2018 r.

Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. ogólna nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Cena nieruchomości
Obręb Dzikowiec	474/4 AM-2	0,0322 ha	SW2K/00026448/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 474/4 (PsV – 0,0155 ha, RIVb – 0,0167 ha) o powierzchni ogólnej 0,0322 ha, AM-1, obręb Dzikowiec. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, działka położona na terenie ze spadkiem, w granicach działki drewniany płot zużyty funkcjonalnie i technicznie w 100%. Działka częściowo użytkowana jako ogród przydomowy, częściowo spełnia funkcję wjazdu na posesję – działkę nr 474/2 w Dzikowcu. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda teren lokalizacji działki nr 474/4 w Dzikowcu oznaczony jest jako D.9.MU – teren z przewagą zabudowy mieszkaniowej i usług.	bezpłatna – w trybie art. 37 ust 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)	8.500,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

- 1.osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2.osoby, które są poprzednikami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami - korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do wiadomości:

1. Sołectwo Dzikowiec - do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
2. Prasa lokalna www.otoprzetragi.pl
3. a/a

Wójt
Olivia
mgr Adrianna Mierzejewska