

ZARZĄDZENIE NR 346/18

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia 9 lipca 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących własność Gminy Nowa Ruda**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 poz. 994 z późn. zm), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 4 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 z późn. zm.),

Wójt Gminy Nowa Ruda **z a r z ą d z a**, co następuje.

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową niezabudowaną w granicach działki nr 80/1 o powierzchni 0,02 ha, KW Nr SW1K/00101040/9 położoną w Świerkach.

§ 2.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży dotyczący nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Świerki, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. Wójta
Paweł Szafran
Zastępca Wójta

R. Kamińska

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
Wykaz wywiesza się na okres od dnia 09.07.2018 r. do dnia 30.07.2018 r.

Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. ogólna nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Cena nieruchomości
Obręb 0014 Świerki	80/1 AM-1	0,02 ha	SW1K/00101040/9	Nieruchomość niezabudowana gruntowa w granicach działki nr 80/1 (PsIV) o powierzchni 0,02 ha, Obręb 0014 Świerki. Kształt działki trójkątny, działka położona na terenie ze spadkiem, w granicach działki znajduje się drewniany płot zużyty funkcjonalnie i technicznie w 100%. Na nieruchomości znajduje się drzewostan – część o walorach użytkowych (klon i modrzew), część drzew to młode samosiewy bez walorów użytkowych. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda teren lokalizacji działki oznaczony jest jako SW.6.MP – teren z przewagą zabudowy jednorodzinnej lub zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji nie kolidujących z funkcją mieszkaniową.	przetarg	5.500,00 zł zwolnienie z podatku VAT na pdst art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

- osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- osoby, które są poprzednikami właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami - korzystając z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do wiadomości:

- Sołectwo Świerki - do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
- Prasa lokalna - www.otoprzetargi.pl
- a/a

Z up. Wójta
 Paweł Szafrów
 Zastępca Wójta