

ZARZĄDZENIE NR 340/18

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia 25 czerwca 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących własność Gminy Nowa Ruda**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 4 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 z późn. zm.),
Wójt Gminy Nowa Ruda z a r z ą d z a, co następuje.

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość w granicach działki nr 188/5 o powierzchni 0,0564 ha położoną w Przygórzu, KW Nr SW2K/00025804/3.

§ 2.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży dotyczący nieruchomości opisanej w § 1.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Przygórze, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt

mgr Adrianna Mierzejewska

R. Kniżka 

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
Wykaz wywiesza się na okres od dnia 25.06.2018 r. do dnia 16.07.2018 r.

Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Cena nieruchomości
Przygórze	188/5 AM-3	0,0564 ha	SW2K/00025804/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 188/5 (LIV) o powierzchni 0,0564 ha, AM-3, Obręb 0011 Przygórze Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta, działka zadrzewiona samosiewami drzew, nie przedstawiających wartości. Przez działkę przebiega linia niskiego napięcia. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka usytuowana jest na terenie oznaczonym jako P.6 Mu – teren z przewagą zabudowy mieszkaniowej i usług.	tryb bezprzetargowy na pdst. art. 37 ust 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)	15.000,00 zł zwolnienie z podatku VAT na pdst. art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2017 r. poz. 1221 z późn. zm)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

- 1.osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
 - 2.osoby, które są poprzednikami właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami
- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do wiadomości:

1. Sołectwo Przygórze - do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
2. prasa lokalna – www.otoprzetargi.pl
3. a/a

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska