

ZARZĄDZENIE NR 369/18

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia 25 Czerwiec 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących własność Gminy Nowa Ruda**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 poz. 994 z późn. zm), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 4 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 z późn. zm.),

Wójt Gminy Nowa Ruda z a r z ą d z a, co następuje.

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową zabudowaną w granicach działki nr 986/3 o powierzchni 0,0165 ha, KW Nr SW2K/00019034/9 położoną w Jugowie.

§ 2.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży dotyczący nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Jugów, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt
Adrianna Mierzejewska
mgr Adrianna Mierzejewska

K. Kuchta

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
Wykaz wywiesza się na okres od dnia 25.06.2018 r. do dnia 16.07.2018r.

Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Cena nieruchomości
Jugów	986/3 AM-3	0,0165 ha	SW2K/00019034/9	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem byleją rozdzielną wody, budynek obecnie nieużytkowany, stanowi pustostan, dach budynku kryty eternitem - w granicach działki nr 986/3 (Bi) o powierzchni 0,0165 ha, AM-3, Obręb 0007 Jugów. Kształt działki regularny, działka położona na terenie płaskim z dostępem do drogi. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Jugów działka przeznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami. Teren wskazanej działki występuje w strefie K – ochrony krajobrazu kulturowego.	przetarg	18.500,00 zł zwolnienie z podatku VAT na pdst. art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2017 r. poz. 1221 z późn. zm)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

- 1.osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
 - 2.osoby, które są poprzednikami właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami
- korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do wiadomości:

- 1. Sołectwo Jugów - do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
- 2. prasa lokalna – www.otoprzetargi.pl
- 3. a/a

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska