

Zarządzenie Nr 99/25

Wójta Gminy Nowa Ruda

z dnia 06 marca 2025 roku w sprawie przeznaczenia do najmu oraz ustalenia wysokości stawki czynszu za najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), § 4, § 5 ust. 1 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dolno. z 2013 r. poz. 1851 z późn. zm.),

Wójt Gminy Nowa Ruda zarządza, co następuje:

§1.1. Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy nieruchomość gruntową o ogólnej powierzchni 1800,00 m², położoną w granicach działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 323, 324, 325 obręb Przygórze.

2. Nieruchomość stanowiącą własność Gminy Nowa Ruda wynajmuje się z przeznaczeniem na przeprowadzenie prac porządkowych oraz utworzenie placu postojowego na cele prywatne, niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej, na oznaczony do 3 miesięcy.

3. Stawkę czynszu za najem nieruchomości opisanej w ust. 1 ustala się w wysokości 0,20 zł za 1 m² powierzchni gruntu miesięcznie netto. Do ustalonej kwoty czynszu zostanie doliczone 23% podatku VAT.

4. Czynsz płatny jest z góry, do 10 dnia każdego miesiąca. Pierwsza wpłata zostanie ustalona proporcjonalnie do czasu obowiązywania umowy w trakcie miesiąca i płatna będzie w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy najmu.

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

/Wójt Gminy Nowa Ruda – Adrianna Mierzejewska/