

ZARZĄDZENIE NR 274/18

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia 27 kwietnia 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 poz. 1875 z późn. zm), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 4 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 z późn. zm.),
Wójt Gminy Nowa Ruda **z a r z ą d z a**, co następuje.

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową niezabudowaną w granicach działki nr 469 o powierzchni 0,13 ha, KW Nr SW2K/00027956/7 położoną w Bożkowie.

§ 2.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży dotyczący nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Bożków, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. Wójta
Paweł Szafran
Zastępca Wójta

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy
Nowa Ruda Nr 274/18
z dnia 27.04.2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
Wykaz wywiesza się na okres od dnia 27.04.2018 r. do dnia 18.05.2018r.

Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Cena nieruchomości
Bożków	Dz 469 AM-1	0,13 ha	SW2K/00027956/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 469 (LIV) o powierzchni 0,13 ha, AM-1, Obręb 0003 Bożków. Kształt działki nieregularny. Działka położona na terenie z niewielkim spadkiem. Dojazd do działki stanowi droga w granicach działki nr 725/1. Działka porośnięta trawą z nielicznymi zakrzaczeniami oraz zadrzewiona młodymi drzewami gatunków szybko rosnących (wierzba) bez walorów użytkowych. Teren częściowo podmokły. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka znajduje się na terenie z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji nie kolidujących z funkcją mieszkaniową.	przetarg	32.500,00 zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

1. osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
2. osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami - korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Do wiadomości:

1. Sołectwo Bożków - do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
2. prasa lokalna – www.otoprzetargi.pl
3. a/a

Z up. Wójta
Paweł Szafran
Zastępca Wójta

