

ZARZĄDZENIE NR 261/18

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia 19 kwietnia 2018 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 art. 34 ust. 1, pkt 1, 2, 3, art. 35 ust. 1, 2, 3 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 4 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącej własność Gminy Nowa Ruda (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851) z późn. zm., Wójt Gminy Nowa Ruda **z a r z ą d z a c o** następuje :

§ 1.

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 10, położonego we Włodowicach nr 5, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 149/1 o pow. 2542m² i Kw Nr SW2K/00019230/3, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem do zarządzenia.

§ 2.

1. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

2. Wykaz o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości nr 1.

3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Włodowice

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

Załącznik do Zarządzenia
Wójta Gminy Nowa Ruda
nr 261/18 z dnia 19.04.2018r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 19.04.2018 roku do dnia 09.05.2018 roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	cena nieruchomości
1.	Włodowice nr 5	149/1	2542	SW2K/0001923 0/3	Lokal mieszkalny nr 10,- położony na poddaszu, III kondygnacji budynku mieszkalnego, trzykondygnacyjnego z ogólnie dostępnym strychem, w zabudowie wolnostojącej, wielorodzinnego, częściowo podpiwniczonego o 10 lokalach mieszkalnych, wybudowanym przed 1945 rokiem- składa się z: 3 pokoi, kuchni, w.c., schowka i przedpokoju o pow. użytkowej 75,09m ² . Do pomieszczeń przynależnych zaliczono piwnicę o pow. 2,50m ² 2 stryszki o pow. odpowiednio 6,86m ² i 7,06m ² oraz 2 komórki o pow. odpowiednio 4,60m ² i 4,20m ² . Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 1962/10000cz. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną ogrzewanie tradycyjne. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Nowa Ruda przestał obowiązywać z dniem 1 stycznia 2004r., w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Kłodzku działka numer 149/1 sklasyfikowana jest jako B.	w trybie przetargowym	66 900,00zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

- 1) osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gosp. nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 roku, albo ich spadkobiercami - korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu .

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

Do wiadomości otrzymują:

- 1) prasa lokalna
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) BIP – strona internetowa
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda