

ZARZĄDZENIE NR 248/18

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia 13 kwietnia 2018 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 art. 34 ust. 1, pkt 1, 2, 3, art. 35 ust. 1, 2, 3 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 4 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dz. U. Woj. Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851) z późn. zm., Wójt Gminy Nowa Ruda **z a r z ą d z a c o** następuje :

§ 1.

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 5, położonego w Jugowie, ul. Główna nr 147, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 148 o pow. 957m² i Kw Nr SW2K/00012637/7, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 1 do zarządzenia.

2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 8, położonego w Jugowie, ul. Główna nr 77, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 373/30 o pow. 439m² i Kw Nr SW2K/00024886/4, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 2 do zarządzenia.

3. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 5, położonego w Jugowie, ul. Główna nr 77, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 373/30 o pow. 439m² i Kw Nr SW2K/00024886/4, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 3 do zarządzenia.

4. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego nr 6, położonego w Jugowie, ul. Robotnicza nr 2, stanowiącego własność gminy, w granicach działki nr 324/1 o pow. 457m² i Kw Nr SW2K/00016516/1, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem nr 4 do zarządzenia.

§ 2.

1. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

2. Wykazy o których mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości nr 1.

3. Informacja o wywieszeniu wykazów zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Jugów

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 13.04.2018 roku do dnia 04.05.2018 roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	cena nieruchomości
1.	Jugów, ul. Główna nr 147	148	957	SW2K/00012637/7	Lokal mieszkalny nr 5,- położony na poddaszu budynku mieszkalnego, trzykondygnacyjnego z ogólnie dostępnym strychem, w zabudowie zwartej z budynkiem nr 146, wielorodzinnego o 5 lokalach mieszkalnych, cz. podpiwniczonym wybudowanym przed 1945 rokiem- składa się z: pokoju, kuchni, pomieszczenia gospodarczego z w.c. o pow. użytkowej 27,60m ² . Do pomieszczeń przynależnych zaliczono komórkę o pow. 3,30m ² . Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 550/10000cz. Budynek wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną z odprowadzeniem do szamba, c.o. indywidualne i ogrzewanie piecowe. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części wsi Jugów Gminy Nowa Ruda działka numer 148 przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami.	w trybie przetargowym	18 000,00zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

- 1) osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gosp. nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 roku, albo ich spadkobiercami - korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu .

Do wiadomości otrzymują

- 1) prasa lokalna
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) BIP – strona internetowa
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

Z
Załącznik Nr 2 do Zarządzenia
Wójta Gminy Nowa Ruda
Nr 248/18 z dnia 13.04.2018r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 13.04.2018 roku do dnia 04.05.2018 roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Ogółem cena nieruchomości
1.	Jugów, ul. Główna nr 77	373/30	439	SW2K/0002488/6/4	Lokal mieszkalny nr 8, - położony na poddaszu III kondygnacji budynku mieszkalnego, trzykondygnacyjnego z poddaszem użytkowym, wielorodzinnego, wolnostojącego, cz. podpiwniczonego o 8 lokalach mieszkalnych - składa się z: pokoju z aneksem kuchennym i przedpokoju o pow. użytkowej 14,36m ² . Do lokalu przynależą: pomieszczenie gospodarcze na poddaszu o pow. 5,95m ² i w.c. o pow. 0,91m ² . Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodno - kanalizacyjną bezodpływową, ogrzewanie indywidualne tradycyjne. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 534/10000cz. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dla cz. wsi Jugów działka nr 373/30 przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami.	na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym	17 800,00 zł

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa lokalna
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) bip- biuletyn informacji publicznej
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 13.04.2018 roku do dnia 04.05.2018 roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Ogółem cena nieruchomości
1.	Jugów, ul. Główna nr 77	373/30	439	SW2K/0002488/6/4	Lokal mieszkalny nr 5, - położony na I piętrze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, trzykondygnacyjnego w tym mieszkalne poddasze, wolnostojącego cz. podpiwniczonego o 8 lokalach mieszkalnych - składa się z: 3 pokojach, kuchni, w.c. i przedpokoju o pow. użytkowej 53,07m ² . Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodno - kanalizacyjną bezodpływową, ogrzewanie indywidualne tradycyjne. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 1335/10000cz. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dla cz. wsi Jugów działka nr 373/30 przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami.	na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym	59 900,00 zł

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa lokalna
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) bip- biuletyn informacji publicznej
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

Wójt

mgr Adrianna Mierzejewska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 13.04.2018 roku do dnia 04.05.2018 roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Ogółem cena nieruchomości
1.	Jugów, ul. Robotnicza nr 2	324/1	457	SW2K/0001651/6/1	Lokal mieszkalny nr 6,- położony na I piętrze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, dwukondygnacyjnego z poddaszem użytkowym i strychem, wolnostojącego podpiwniczonego o 7 lokalach mieszkalnych - składa się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki z w.c. o pow. użytkowej 32,30m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 1,35m ² . Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodno - kanalizacyjną bezodpływową, ogrzewanie indywidualne tradycyjne. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 836/10000cz. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dla cz. wsi Jugów działka nr 324/1 przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami.	na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym	37 900,00 zł

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa lokalna
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) bip- biuletyn informacji publicznej
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

