

## **ZARZĄDZENIE NR 219/18**

### **WÓJTA GMINY NOWA RUDA**

**z dnia 03 kwietnia 2018 r.**

#### **w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 poz. 1875 z późn. zm), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 4 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 z późn. zm.),

Wójt Gminy Nowa Ruda **z a r z ą d z a**, co następuje.

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową niezabudowaną w granicach działki nr 350/1 o powierzchni 0,23 ha, KW Nr SW2K/00028296/9 położoną w Dzikowcu.

§ 2.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży dotyczący nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Dzikowiec, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt  
mgr Adrianna Mierzejewska

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy  
Nowa Ruda Nr 219/18  
z dnia 03.04.2018 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**  
**Wykaz wywiesza się na okres od dnia 03.04.2018 r. do dnia 24.04.2018r.**

| <b>Położenie nieruchomości</b> | <b>Numer działki</b> | <b>Powierzchnia nieruchomości</b> | <b>Nr księgi wieczystej</b> | <b>Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Forma przeznaczenia do sprzedaży</b> | <b>Cena nieruchomości</b> |
|--------------------------------|----------------------|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------|
| <b>Dzikowiec</b>               | <b>Dz 350/1 AM-2</b> | <b>0,23 ha</b>                    | <b>SW2K/00028296/9</b>      | Nieruchomość gruntowa niezabudowana w granicach działki nr 350/1 (RV – 0,19 ha, PsV – 0,04 ha) o powierzchni 0,23 ha, AM-2, Obręb 0006 Dzikowiec.<br>Kształt działki regularny, działka położona na terenie ze spadkiem. Przez teren działki przebiega instalacja wodociągowa.<br>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda działka leży na terenie oznaczonym jako D.1.MU – teren z przewagą zabudowy mieszkaniowej i usług. | przetarg                                | <b>55.500,00 zł</b>       |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

- 1.osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2.osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami - korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

*Do wiadomości:*

1. Sołectwo Dzikowiec - do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
2. prasa lokalna – [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl)
3. a/a

Wójt  
mgr Adrianna Mierzejewska