

ZARZĄDZENIE NR 711/16
WÓJTA GMINY NOWA RUDA
z dnia 24 listopada 2016 roku

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Nowa Ruda i ustalenia wysokości stawki czynszu najmu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 roku, poz. 446) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 roku, poz. 1174 z późn. zm.), § 4, § 5 ust. 1 uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 z późn. zm.), Wójt Gminy Nowa Ruda **zarządza**, co następuje:

§1. 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat na rzecz wnioskodawcy, część lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 53,37 m² w budynku mieszkalno - użytkowym w miejscowości Ludwikowice Kłodzkie ul. Tadeusza Kościuszki 14, położonym w granicach części działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 836/2, obręb Ludwikowice Kłodzkie.

2. Nieruchomość stanowiącą własność Gminy Nowa Ruda przeznacza się do oddania w najem na potrzeby działalności gospodarczej na okres od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2016 roku.

3. Wysokość stawki miesięcznego czynszu najmu za nieruchomość opisaną w ust. 1 wynosi 3,00 zł za m² powierzchni użytkowej lokalu miesięcznie netto tj. 196,94 zł miesięcznie brutto (słownie złotych: sto dziewięćdziesiąt sześć 94/100) w tym 23% podatku VAT tj. 36,83 zł (słownie złotych: trzydzieści sześć 83/100).

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska