

Nowa Ruda, dnia.....

.....
/imię i nazwisko, nazwa/

.....

.....
/adres korespondencji/

.....
/nr telefonu/*

Urząd Gminy Nowa Ruda
Ul. Niepodległości 2
57-400 Nowa Ruda

WNIOSEK O PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI

Wystąpienie o zaopiniowanie wstępnego projektu podziału nieruchomości

Na podstawie art. 93 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, wnoszę o zaopiniowanie przedłożonego wstępnego projektu podziału nieruchomości, obejmującego działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków nr, w obrębie w gm. Nowa Ruda, na działki:

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| - nr o powierzchniha, | - nr o powierzchniha, |
| - nr o powierzchniha, | - nr o powierzchniha, |
| - nr o powierzchniha, | - nr o powierzchniha, |
| - nr o powierzchniha, | - nr o powierzchniha, |
| - nr o powierzchniha, | - nr o powierzchniha, |

Celem podziału w/w nieruchomości jest:

.....
.....
.....
.....

.....
/podpis wnioskodawcy/

*pole wymagane

**niepotrzebne skreślić

Załączniki: (należy zaznaczyć, które załączniki zostały dołączone do wniosku - podając liczbę egzemplarzy. W przypadku, gdy którykolwiek z niżej wymienionych załączników nie został dołączony do wniosku, należy w polu L. egz. wpisać znak „-”)

LP.	NAZWA ZAŁĄCZNIKA	L. EGZ.
1.	Wstępny projekt podziału nieruchomości	
2.	Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości (odpis księgi wieczystej lub oświadczenie przedstawiające aktualny stan wpisów w księdze wieczystej założonej dla dzielonej nieruchomości, złożone w odpowiedniej formie, pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań	
3.	Wypis z rejestru gruntów	
4.	Kopia mapy ewidencyjnej	
5.	Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (posiadająca klauzulę ostateczności), w przypadku, gdy podział nieruchomości dotyczy terenu o braku miejscowego planu, a przedmiotem opiniowania ma być stwierdzenie zgodności wstępnego projektu podziału nieruchomości z warunkami określonymi w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	
6.	Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków (w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków)	
7.	Zgodę zarządcy drogi na wykonanie zjazdu (w przypadku, gdy dokonanie podziału nieruchomości spowoduje konieczność wykonania nowego zjazdu)	
8.	Dokumenty potwierdzające prawny dostęp do drogi publicznej (możliwy do wykonywania) - w przypadku, gdy dostęp do drogi publicznej odbywał się będzie za pośrednictwem innych nieruchomości	
9.	Rzuty poszczególnych kondygnacji budynku przedstawiające projektowany odcinek granicy wewnątrz budynku (w przypadku podziału nieruchomości zabudowanej, gdy proponowany podział powodowałby również podział budynku)	
10.	Pełnomocnictwo szczególne (w przypadku, gdy Wnioskodawca ustanowił pełnomocnika)	
11.	Wykaz synchronizacyjny (w przypadku innego oznaczenia nieruchomości w księdze wieczystej niż w ewidencji gruntów i budynków).	
12.	Inne:	