

## **ZARZĄDZENIE NR 25/18**

### **WÓJTA GMINY NOWA RUDA**

**z dnia 31 stycznia 2018 r.**

#### **w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 poz. 1875 z późn. zm), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz § 4 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 z późn. zm.),

Wójt Gminy Nowa Ruda z a r z ą d z a, co następuje.

§1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową zabudowaną w granicach działki nr 168 o powierzchni 0,03 ha, KW Nr SW2K/00028194/4 położoną w Świerkach.

§ 2.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży dotyczący nieruchomości opisanej w § 1, stanowiący załącznik do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Świerki, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. Wójta  
Paweł Szafran  
Zastępca Wójta

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**  
**Wykaz wywiesza się na okres od dnia 31.01.2018 r. do dnia 21.02.2018r.**

| Położenie nieruchomości | Numer działki | Powierzchnia nieruchomości | Nr księgi wieczystej | Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Forma przeznaczenia do sprzedaży | Cena nieruchomości |
|-------------------------|---------------|----------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| Świerki                 | 168           | 0,03 ha                    | SW2K/00028194/4      | Nieruchomość gruntowa w granicach działki nr 168 (Br-PsIV) o powierzchni 0,03 ha, AM-1, Obręb 0014 Świerki.<br>Kształt działki regularny .<br>Działka zabudowana jest budynkiem gospodarczym, częściowo ogrodzona ogrodzeniem z siatki.<br>Działka położona na terenie z niewielkim spadkiem.<br>Dojazd do działki stanowi droga o nawierzchni asfaltowej.<br>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda teren lokalizacji działki oznaczony jest symbolem SW.10.MP – teren z przewagą zabudowy jednorodzinnej lub zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji nie kolidujących z funkcją mieszkaniową. | przetarg                         | 9.000,00 zł        |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, tj.:

1. osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
2. osoby, które są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa jej własności przed dniem 05.12.1990 r., albo ich spadkobiercami - korzystają z tego pierwszeństwa, jeżeli złożą wniosek o nabycie w ciągu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

*Do wiadomości:*

1. Sołectwo Świerki - do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń
2. prasa lokalna – [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl)
3. a/a

Z up. Wójta  
Paweł Szafran  
Zastępca Wójta