

**UCHWAŁA NR 176/XXI/20
RADY GMINY NOWA RUDA**

z dnia 12 sierpnia 2020 r.

**w sprawie zajęcia stanowiska przez Radę Gminy Nowa Ruda w sprawie nieruchomości
stanowiących własność Gminy Nowa Ruda przekazanych do bezpłatnego
używania Stowarzyszeniu Ochotnicza Straż Pożarna w Dzikowcu**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65), **Rada Gminy Nowa Ruda uchwala, co następuje:**

§ 1. Rada Gminy Nowa Ruda przyjmuje stanowisko w sprawie nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowa Ruda przekazanych do bezpłatnego używania Stowarzyszeniu Ochotnicza Straż Pożarna w Dzikowcu, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowa Ruda.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Bożena Solek-Muzyka

Załącznik do uchwały Nr 176/XXI/20

Rady Gminy Nowa Ruda

z dnia 12 sierpnia 2020 r.

**Stanowisko Rady Gminy Nowa Ruda
w sprawie nieruchomości stanowiących własność Gminy Nowa Ruda przekazanych do bezpłatnego
używania Stowarzyszeniu Ochotnicza Straż Pożarna w Dzikowcu**

Na mocy postanowień umowy nr GMK.6850.7.2012.JZ z dnia 03 września 2012 roku (dalej jako: umowa), Gmina Nowa Ruda przekazała do bezpłatnego używania Stowarzyszeniu „Ochotnicza Straż Pożarna w Dzikowcu” z siedzibą w Dzikowcu, wpisanemu do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000045037, nieruchomości stanowiące własność Gminy Nowa Ruda, to jest:

- 1) część nieruchomości zabudowanej położonej w Dzikowcu Nr 94 obejmującej działkę gruntu Nr 172 oraz budynek przedszkolny i budynek gospodarczy wraz z wyposażeniem;
- 2) część nieruchomości zabudowanej położonej w Dzikowcu Nr 95 obejmującej działkę gruntu Nr 168 oraz budynek szkolny wraz z wyposażeniem, infrastrukturą, ogrodzeniem oraz boiskiem.

Jak wynika z treści § 1 ust. 4 umowy, nieruchomości zostały użyczone w wyraźnie określonym celu, to jest prowadzenia przez Stowarzyszenie niepublicznej szkoły podstawowej o uprawnieniach szkoły publicznej oraz niepublicznego przedszkola.

Rada Gminy Nowa Ruda nie wyraża zgody, aby nieruchomości stanowiące przedmiot umowy użyczenia z dnia 03 września 2012 r., były wykorzystywane przez Stowarzyszenie OSP w Dzikowcu do prowadzenia szkoły podstawowej integracyjnej lub z oddziałami integracyjnymi i przedszkola integracyjnego lub z oddziałami integracyjnymi, co jest też sprzeczne z obecnym brzmieniem umowy. Rada Gminy Nowa Ruda zauważa, że na terenie Gminy Nowa Ruda od 1 września 2002 roku działa szkoła podstawowa z oddziałami integracyjnymi, dla której organem prowadzącym jest Gmina Nowa Ruda. Otwarcie kolejnej szkoły z oddziałami integracyjnymi nie zwiększy atrakcyjności oferty szkolnej, ani nie uzupełni w sposób korzystny sieci szkół na terenie Gminy. Według posiadanych przez Radę Gminy informacji, już teraz szkoły publiczne i niepubliczne dysponują wolnymi miejscami, w związku z czym uznać należy, że sieć publicznych i niepublicznych szkół w Gminie odpowiada potrzebom społeczności lokalnej - również w zakresie nauczania integracyjnego - a nawet je zaspokaja. Mając na uwadze zarówno efektywne kształcenie tej grupy dzieci i młodzieży, jak również wsparcie nauczycieli w wypełnianiu zadań dydaktyczno-wychowawczych corocznie wzbogacana jest baza dydaktyczna i sportowa Zespołu Szkół Nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi w Bożkowie. W 2018 roku do użytku została oddana nowa sala gimnastyczna. Obecnie trwają prace związane z pozyskaniem środków finansowych na realizację kolejnej ważnej inwestycji jaką jest budowa przedszkola w Bożkowie, którego projekt uwzględnia najwyższe standardy w zakresie edukacji uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi.

Rada Gminy zauważa również, że użyczone nieruchomości, o ile są odpowiednie i zdadne do umówionego użytku na poziomie nauczania powszechnego, nie spełniają wymagań związanych z kształceniem specjalnym. Z tych też względów, Gmina oddziały integracyjne zdecydowała się zorganizować w Bożkowie. W ocenie Rady Gminy, organizacja kolejnych oddziałów integracyjnych na terenie Gminy nie będzie korzystnie uzupełniała istniejącej sieci szkół i nie będzie sprzyjała poprawie warunków kształcenia.