

**UCHWAŁA NR 409/LVIII/23
RADY GMINY NOWA RUDA**

z dnia 26 kwietnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny działek gruntu położonych w obrębach
Czerwieńczyce i Ludwikowice Kłodzkie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm), art. 13 ust. 2 i 2a w zw. z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **Rada Gminy Nowa Ruda uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie przez Gminę Nowa Ruda darowizny na rzecz Powiatu Kłodzkiego działek gruntu oznaczonych według ewidencji gruntów numerami:

- 1) nr 607/2 o powierzchni 0,20 ha, obręb Ludwikowice,
- 2) nr 306 o powierzchni 1,19 ha, obręb Czerwieńczyce,
- 3) nr 317/2 o powierzchni 0,0172 ha, obręb Czerwieńczyce ,

§ 2. Nieruchomości opisane w § 1 będą wykorzystywane na realizację celów publicznych związanych z transportem.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowa Ruda.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Bożena Sołek-Muzyka

Uzasadnienie

Zarząd Dróg Powiatowych w imieniu Zarządu Powiatu Kłodzkiego zwrócił się do Wójta Gminy Nowa Ruda o nieodpłatne przekazanie działek nr 607 w Ludwikowicach Kłodzkich, nr 306 w Czerwieńczycach, i nr 317 w Czerwieńczycach na rzecz Powiatu Kłodzkiego.

Przedmiotowe działki stanowią w części ciągi dróg powiatowych

Przedmiotowe drogi stały własnością Gminy Nowa Ruda na podstawie decyzji komunalizacyjnych, jednak z uwagi na fakt, że od dnia wydania przez Wojewodę Wałbrzyskiego decyzji komunalizacyjnych upłynęło ponad trzydzieści lat, zgodnie z art. 158 par. 3 Kodeksu Postępowania Administracyjnego nie wszczyna się postępowania w sprawie stwierdzenia nieważności decyzji.

W związku z powyższym możliwą formą uregulowania stanu prawnego przedmiotowych działek jest ich przekazanie przez Gminę Nowa Ruda na rzecz Powiatu Kłodzkiego na podstawie przepisów zawartych w Kodeksie Cywilnym na podstawie aktu notarialnego.

Gmina Nowa Ruda dokonała podziału geodezyjnego działki nr 607 w Ludwikowicach oraz działki nr 317 w Czerwieńczycach w celu wydzielenia z nich części stanowiących bezpośrednie fragmenty łączące drogi powiatowe i tak: w wyniku podziału działki 607 w Ludwikowicach Kłodzkich powstały działki nr 607/1 i 607/2; w wyniku podziału działki nr 317 w Czerwieńczycach powstały działki nr 317/1, 317/2, 317/3.

Biorąc pod uwagę powyższe zasadne jest nieodpłatne przekazanie w drodze darowizny, w celu regulacji stanu prawnego na rzecz Powiatu Kłodzkiego działki nr 607/2 o powierzchni 0,20 ha w Ludwikowicach Kłodzkich, działki nr 306 o powierzchni 1,19 ha w Czerwieńczycach, działki nr 317/2 o powierzchni 0,0172 ha w Czerwieńczycach.

Przewodnicząca Rady

Bożena Solek-Muzyka