

ZARZĄDZENIE NR 739/17
WÓJTA GMINY NOWA RUDA
z dnia 23 listopada 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących własność Gminy Nowa Ruda

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 poz. 1875 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 4 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 z późn. zm.), Wójt Gminy Nowa Ruda **z a r z ą d z a**, co następuje.

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokal mieszkalny **nr 2** w budynku mieszkalnym, położonym w Jugowie, ul. Główna nr 126 w granicy działki nr 726/9 o powierzchni 293m², stanowiący własność Gminy Nowa Ruda .

§ 2. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego **nr 2**, położonego w Jugowie, ul. Główna nr 126, w granicach działki nr 726 o pow. 293m² stanowiącego własność gminy, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem do zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w **§ 2** wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Jugów, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. Wójta
Paweł Szafran
Zastępca Wójta

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 23.11.2017r. do dnia 13.12.2017r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Ogółem cena nieruchomości
1.	Jugów, ul. Główna nr 126	726/9	293	-	Lokal mieszkalny nr 2,- położony na I piętrze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, wolnostojący, trzykondygnacyjnego z poddaszem mieszkalnym z 1945r. - składa się z: 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc, dwóch przedpokoi i pomieszczenia gospodarczego o powierzchni użytkowej 71,68m ² . Do pomieszczeń przynależnych zaliczono pomieszczenia gospodarcze na korytarzu o pow. 3,48m ² . Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną z odprowadzeniem do szamba. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 2956/10000cz. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Jugów Gmina Nowa Ruda działka nr 726/9 przeznaczone są na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami. W wypisie z danych ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowane jako B.	na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym	87 600,00 zł

Z up. Wójta
Paweł Szafran
Zastępca Wójta

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa lokalna
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4)bip
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

