

ZARZĄDZENIE NR 688/17

WÓJTA GMINY NOWA RUDA

z dnia 30 października 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Nowa Ruda

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 poz. 1875 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz § 4 i § 5 ust. 1 Uchwały Nr 252/XXXIII/13 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 29 stycznia 2013 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Nowa Ruda (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 14 marca 2013 roku, poz. 1851 z późn. zm.), Wójt Gminy Nowa Ruda **z a r z ą d z a**, co następuje.

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców lokale mieszkalne **nr 1, nr 2, nr 3, nr 4, nr 5** w budynku mieszkalnym przy ul. Głównej nr 15 w Ludwikowicach Kł., położonym w granicach działek nr 100/19 i nr 100/22 o powierzchni 0,0316 ha, KW Nr SW2K/00028071/6, stanowiące własność Gminy Nowa Ruda .

§ 2. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego **nr 1**, położonego w Ludwikowicach Kł., ul. Główna nr 15, w granicach działek nr 100/19 i 100/22 o pow. 0,0316 ha i Kw Nr SW2K/00028071/6, stanowiącego własność gminy, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem **nr 1** do zarządzenia.

2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego **nr 2**, położonego w Ludwikowicach Kł., ul. Główna nr 15, w granicach działek nr 100/19 i 100/22 o pow. 0,0316 ha i Kw Nr SW2K/00028071/6 stanowiącego własność gminy, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem **nr 2** do zarządzenia.

3. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego **nr 3**, położonego w Ludwikowicach Kł., ul. Główna nr 15, w granicach działek nr 100/19 i 100/22 o pow. 0,0316 ha i Kw Nr SW2K/00028071/6 stanowiącego własność gminy, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem **nr 3** do zarządzenia.

4. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego **nr 4**, położonego w Ludwikowicach Kł., ul. Główna nr 15, w granicach działek nr 100/19 i 100/22 o pow. 0,0316 ha i Kw Nr SW2K/00028071/6 stanowiącego własność gminy, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem **nr 4** do zarządzenia.

5. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości – lokalu mieszkalnego **nr 5**, położonego w Ludwikowicach Kł., ul. Główna nr 15, w granicach działek nr 100/19 i 100/22 o pow. 0,0316 ha i Kw Nr SW2K/00028071/6 stanowiącego własność gminy, przeznaczonego do sprzedaży, będącego załącznikiem **nr 5** do zarządzenia.

§ 3. Wykazy, o których mowa w § 2 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Ruda, ul. Niepodległości 1 oraz publikuje się na stronie internetowej Urzędu Gminy Nowa Ruda, w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Nowa Ruda. Ponadto wykazy wywiesza się na tablicy ogłoszeń Sołectwa Ludwikowice Kł., a informację o zamieszczeniu wykazów podaje się w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Mieniem Komunalnym.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt

mgr Adrianna Mierzejewska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 30.10.2017r. do dnia 19.11.2017r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (ha)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Ogółem cena nieruchomości
1.	Ludwikowice Kł., ul. Główna nr 15	100/19 i 100/22	0,0316	SW2K/0002807 1/6	Lokal mieszkalny nr 1, położony na parterze(przyziemiu) budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, w zabudowie półzwartej, podpiwniczonego, dwukondygnacyjnego z poddaszem mieszkalnym z 1900r. - składa się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przed-pokoju o łącznej powierzchni użytkowej 58,22m ² . Do pomieszczeń przynależnych zaliczono piwnicę o pow. 6,54m ² i piwnicę w przyziemiu o pow. 3,48m ² . Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną z odprowadzeniem do szamba. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 215/1000cz. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dla cz. wsi Ludwikowice Kł. działki nr 100/19 i 100/22 przeznaczone są na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z towarzyszącymi usługami. W wypisie z danych ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowane jako B - tereny mieszkaniowe.	na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym	85 300,00 zł

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa lokalna
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4)bip
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

Wójt

mgr Adrianna Mierzejewska

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia
Wójta Gminy Nowa Ruda
Nr 688/17 z dnia 30.10.2017r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 30.10.2017r. do dnia 19.11.2017r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (ha)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Ogółem cena nieruchomości
1.	Ludwikowice Kł., ul. Główna nr 15	100/19 i 100/22	0,0316	SW2K/0002807 1/6	Lokal mieszkalny nr 2, położony na parterze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, w zabudowie półzwartej, podpiwniczonego, dwukondygnacyjnego z poddaszem mieszkalnym z 1900r. - składa się z: 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 63,91m ² . Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną z odprowadzeniem do szamba. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 201/1000cz. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dla cz. wsi Ludwikowice Kł. działki nr 100/19 i 100/22 przeznaczone są na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z towarzyszącymi usługami. W wypisie z danych ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowane jako B - tereny mieszkaniowe.	na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym	93 700,00 zł

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa lokalna
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4) bip
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 30.10.2017r. do dnia 19.11.2017r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (ha)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Ogółem cena nieruchomości
1.	Ludwikowice Kł., ul. Główna nr 15	100/19 i 100/22	0,0316	SW2K/0002807 1/6	Lokal mieszkalny nr 3, położony na parterze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, w zabudowie półzwartej, podpiwniczonego, dwukondygnacyjnego z poddaszem mieszkalnym z 1900r. - składa się z: 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc, wc i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 52,061m ² . Do pomieszczeń przynależnych zaliczono piwnicę o pow. 14,76m ² . Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną z odprowadzeniem do szamba. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 211/1000cz. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dla cz. wsi Ludwikowice Kł. działki nr 100/19 i 100/22 przeznaczone są na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z towarzyszącymi usługami. W wypisie z danych ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowane jako B - tereny mieszkaniowe.	na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym	80 900,00 zł

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa lokalna
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4)bip
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia
Wójta Gminy Nowa Ruda
Nr 688/17 z dnia 30.10.2017r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 30.10.2017r. do dnia 19.11.2017r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (ha)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Ogółem cena nieruchomości
1.	Ludwikowice Kł., ul. Główna nr 15	100/19 i 100/22	0,0316	SW2K/0002807 1/6	Lokal mieszkalny nr 4, położony na I piętrze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, w zabudowie półzwartej, podpiwniczonego, dwukondygnacyjnego z poddaszem mieszkalnym z 1900r. - składa się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki, wc o łącznej powierzchni użytkowej 58,92m ² . Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną z odprowadzeniem do szamba. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 186/1000cz. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dla cz. wsi Ludwikowice Kł. działki nr 100/19 i 100/22 przeznaczone są na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z towarzyszącymi usługami. W wypisie z danych ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowane jako B - tereny mieszkaniowe.	na rzecz najemcy w trybie bezpzetargowym	81 100,00 zł

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa lokalna
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4)bip
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wykaz wywiesza się na okres od dnia 30.10.2017r. do dnia 19.11.2017r.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Pow. działki (ha)	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości, przeznaczenie, sposób zagospodarowania	Forma przeznaczenia do sprzedaży	Ogółem cena nieruchomości
1.	Ludwikowice Kł., ul. Główna nr 15	100/19 i 100/22	0,0316	SW2K/0002807 1/6	Lokal mieszkalny nr 5, położony na I piętrze budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, w zabudowie półzwartej, podpiwniczonego, dwukondygnacyjnego z poddaszem mieszkalnym z 1900r. - składa się z: 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 54,81m ² . Do pomieszczeń przynależnych zaliczono piwnicę o pow. 4,73m ² . Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodną, kanalizacyjną z odprowadzeniem do szamba. Udział w nieruchomości wspólnej wynosi 187/1000cz. Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Ruda dla cz. wsi Ludwikowice Kł. działki nr 100/19 i 100/22 przeznaczone są na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z towarzyszącymi usługami. W wypisie z danych ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowane jako B - tereny mieszkaniowe.	na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym	85 200,00 zł

Do wiadomości otrzymują :

- 1) prasa lokalna
- 2) Sołtys-do ogłoszenia na tablicy ogłoszeń we wsi
- 3) tablica ogłoszeń siedziby Wójta Gminy Nowa Ruda
- 4)bip
- 5) strona internetowa Urzędu Gminy Nowa Ruda

Wójt
mgr Adrianna Mierzejewska